

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА СПК «ПРОГРЕСС-ВЕРТЕЛИШКИ»**

Предмет торгов, краткая характеристика	ЛОТ №1 – капитальное строение инв. № 400/С-46926 (котельная сокового цеха), составные части и принадлежности (пристройка, склад), кирпичное, 1983г.п. и 1985 г.п., площадью 124,4 кв.м.		
Информация о земельном участке, местонахождение, ограничения (обременения): кадастровый номер 422081303101000513, площадь 0,0353 га, Гродненская обл., Гродненский р-н, Р-145, 13-й км, 5Г, право аренды по 30.07.2111 год.			
Начальная цена	11 200 руб. 00 коп. с учетом НДС	Сумма задатка (5%)	560 руб. 00 коп.
Сведения о продавце: СПК «Прогресс-Вертелишки», Гродненская обл., Гродненский р-н, аг.Вертелишки, ул.Юбилейная,1, тел. 8(0152) 994335			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 62 16 32, номер счета BY65BLBV30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., код BLBVBY2X, УНП 500481906			
Срок заключения договора: в течение 20 календарных дней после проведения торгов. Условия оплаты: по договоренности сторон.			
Торги состоятся 04 ноября 2019 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов	по 29 октября 2019 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

1. заявление;
2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
3. **юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

**юридическим лицам – нерезидентам РБ** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

**индивидуальным предпринимателям** – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;

**представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя** - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;

**физическим лицам** – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;

**представителем физического лица** - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;

**иностранцам гражданам или лицам без гражданства** - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

**Порядок проведения торгов:** Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 62 16 32 сайт организатора торгов [www.fincentr.by](http://www.fincentr.by)