

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

**Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства 24 мая 2022г. проводит 1-й открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды нежилого помещения в здании, расположенном по адресу: г.Мосты ул.40 лет БССР, 8, и находящегося в государственной собственности, лот1.**

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м.)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)	Целевое использование имущества	Сумма задатка (руб.) 10%	Характеристика имущества.
<b>Лот 1</b> Арендодатель- Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства –тел.+375(1515) 64725							
1	Гродненская область, г. Мосты, ул.Советская,48-77	145,2	3,0	429,43	для осуществления розничной торговли продовольственными товарами	42,94	Нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного здания. Имеет естественное и искусственное освещение, отопление, водопровод и канализацию от городских сетей Мостовского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

**Договор аренды по предмету аукциона № 1** заключается сроком на три года.

**Организатор аукциона – Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8.**

Аукцион состоится **24.05.2022г. в 11.00** по адресу: г. Мосты, ул. 40 лет БССР, 8, 1-ый этаж административного здания РУП ЖКХ. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049.

Участвовать в аукционе могут юридические или физические лица, в т.ч индивидуальные предприниматели..

**Лицо, желающее принять участие в аукционе:**

- уплачивает задаток (сумма указана в таблице) по соответствующему предмету торгов (назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 1 от 24.05.2022г. по предмету аукциона № 1), перечисляемый на расчетный счет № **BY14AKBB30120000139074000000** в ОАО «Беларусбанк» г.Минск, ВИК АКВВВУ2Х, УНП 500126796, ОКПО 03370370

**Мостовское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства** (сумма задатка по предмету торгов указана в соответствующей графе таблицы);

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов (бланк заявления можно получить у организатора аукциона):

**юридическое лицо:** - копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица ; - копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

**физическое лицо:** - копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения: представитель юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 25.04.2022 по 20.05.2022 включительно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов, по адресу: Гродненская обл., г. Мосты ул. 40 лет БССР, 8. (801515-6-47-34)**

**Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.**

**Победитель аукциона (лицо, приравненное к нему) обязан возместить организатору затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. за публикацию извещений.**

**Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет по лоту 1 - 20,00 рублей.**

**Договора аренды имущества должны быть заключены в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.**

**Телефоны для справок: + 375 (1515) 64734 ;64724.**