

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Коммунальное производственное унитарное предприятие «Мостовская сельхозтехника» 20 октября 2022г. проводит 1-й открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды кафе-бара, расположенном по адресу: г.Мосты ул. Зеленая, 92Б, и находящегося в государственной собственности, лот1.

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м.)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)	Целевое использование имущества	Сумма задатка (руб.)	Характеристика имущества.
<b>Лот 1</b> Арендодатель- коммунальное производственное унитарное предприятие «Мостовская сельхозтехника» –тел.+375(1515) 64779							
1	Гродненская область, г. Мосты, ул.Зеленая, 92Б	275,1	3,0	813,61	для осуществления розничной торговли и размещения объекта общественного питания	813,61	Одноэтажное здание кафе-бара 275,1 кв.м. Имеет естественное и искусственное освещение, отопление, водопровод и канализацию от городских сетей Мостовского районного унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

**Договор аренды по предмету аукциона № 1** заключается сроком на 3 года.

**Организатор аукциона** – коммунальное производственное унитарное предприятие «Мостовская сельхозтехника», г. Мосты, ул. Зеленая, 91

Аукцион состоится **20.10.2022г. в 11.00** по адресу: г. Мосты, ул. Зеленая, 91, 2-ой этаж административного здания.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049.

Участвовать в аукционе могут юридические или физические лица, в т.ч. индивидуальные предприниматели.

**Лицо, желающее принять участие в аукционе:**

- уплачивает задаток (сумма указана в таблице) по соответствующему предмету торгов (назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 1 от 20.10.2022г. по предмету аукциона № 1), перечисляемый на расчетный счет № **BY97AKBB3012000014283400000** в ЦБУ №415 г.Мосты филиала №400-ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИК АКВВВУ2Х, УНП **500126186, ОКПО 00916822** коммунальное производственное унитарное предприятие «Мостовская сельхозтехника» (сумма задатка по предмету торгов указана в соответствующей графе таблицы);

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов (бланк заявления можно получить у организатора аукциона):

**юридическое лицо:** - копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица ; - копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

**физическое лицо:** - копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона; - заключает с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения: представитель юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 26.09.2022 по 15.10.2022 включительно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов, по адресу: Гродненская обл., г. Мосты ул. Зеленая,91. (801515-6-47-79)**

Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

**Победитель аукциона (лицо, приравненное к нему) обязан возместить организатору затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. за публикацию извещений.**

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет по лоту 1 - 100,00 рублей.

Договора аренды имущества должны быть заключены в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

Телефоны для справок: + 375 (1515) 64779.