

Сведения

о прямой продаже жилого дома, признанного в судебном порядке
бесхозным и переданного в собственность Щорсовского сельсовета

Продавец	Щорсовский сельский исполнительный комитет
Адрес и номер контактного телефона местного исполнительного и распорядительного органа:	аг. Щорсы, ул. Щорсовская, 4Б, Новогрудский район, Гродненская область Тел. /факс 8(01597)31986; тел. 8(01597)31987 эл. почта: shorsy.sik@novogrudok.gov.by
Адрес и характеристики пустующего жилого дома (назначение, площадь, этажность, включая подземную, материал стен, степень износа и прочее), его составные части и принадлежности (хозяйственные и иные постройки), степень их износа, а в отношении зарегистрированных в регистре недвижимости объектов – также инвентарный номер:	Гродненская область, Новогрудский район, Щорсовский сельсовет, д. Урожайная, д.37 , многоквартирный жилой дом, инвентарный номер 430/С-6722, общая площадь 39 кв.м., жилая площадь 26,5 кв.м., одноэтажный, деревянный, с пристройкой, две веранды, хозяйственные постройки – 6 сараев, баня, два навеса, погреб.
Цена жилого дома	Одна базовая величина
Кадастровый номер и адрес земельного участка, его площадь и целевое назначение (если создание земельного участка зарегистрировано в регистре недвижимости):	Кадастровый номер 424386004601000054 , д. Урожайная, д. 37 Земельный участок для обслуживания жилого дома площадью 0,25 га
Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку, и срок их представления:	<p>Претендентом на покупку указанного жилого дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования настоящих сведений предоставляются лично либо через своего представителя в Щорсовский сельский исполнительный комитет следующие документы:</p> <p>Заявка на покупку жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;</p> <p>Гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;</p> <p>представителем гражданина - доверенность;</p> <p>индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной</p>

	<p>регистрации без нотариального засвидетельствования;</p> <p>представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;</p> <p>представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течении года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).</p> <p>Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.</p>
--	--

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку одного и того же жилого дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.