



АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ ТАВАРЫСТВА
“Белаграпрамбанк”

ААТ «БЕЛАГРАПРАМБАНК»

проспект Жукава, 3
220036, г. Минск

тэл. 136, тэл. (+375 17) 218 57 77, факс (+375 17) 218 57 14
www.belapb.by, e-mail: info@belapb.by

№ _____

На № _____ ад _____

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

“Белагропромбанк”

ОАО «БЕЛАГРОПРОМБАНК»

проспект Жукава, 3
220036, г. Минск

тэл. 136, тэл. (+375 17) 218 57 77, факс (+375 17) 218 57 14
www.belapb.by, e-mail: info@belapb.by

Минский городской
исполнительный комитет

Областным исполнительным
комитетам (по списку)

Ивьевский районный исполнительный
комитет

Об оказании содействия в продаже имущества

ОАО «Белагропромбанк» (далее – банк), являясь кредитором ликвидируемого предприятия ООО «Торговая компания Ромакс», информирует о продаже имущества, находящегося в залоге у банка, а именно: капитального строения с инвентарным номером 441/С-13669 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада, общая площадь – 1802,5 м кв., адрес – Гродненская обл., Ивьевский р-н, Липнишковский с/с, аг. Липнишки, ул. Виленская, 12А/2).

Седьмые повторные электронные торги в форме открытого аукциона по продаже указанного имущества состоятся 09.04.2026 Заявки принимаются до 16.00 08.04.2026. Начальная цена: 459 615,00 бел. руб. без НДС (минус 35% от рыночной стоимости, определенной по результатам независимой оценки ООО «ИПМ-Консалт оценка»). Размер задатка: 45 961,50 бел. руб.

Подробная информация о характеристиках имущества, правилах регистрации и участия на торгах, фотографии находятся на электронной торговой площадке www.ipmtorgi.by, (поиск по номеру лота: 290625265891), а также по ссылке: <https://ipmtorgi.by/auctions/nedvizhimost/zdanie-sklada-1802-5-m-kv-ooo-torgovaya-kompaniya-romaks/>.


С учетом вышеизложенного банк просит довести указанную информацию до сведения подведомственных организаций находящихся на территории региона, в том числе в уставном фонде которых часть акций (долей) принадлежат административно-территориальной единице Республики Беларусь, с целью возможного участия в торгах и приобретения реализуемого имущества.

Контактное лицо банка: главный специалист Управления по взысканию проблемной задолженности корпоративных клиентов Департамента по работе с проблемной задолженностью банка Кулеш Алексей Александрович, телефон +37517 308 88 04, электронная почта A.Kulesh@belapb.by.

Приложение: презентационные материалы на 6 стр. в 1 экз.

Заместитель
председателя правления

Н.М.Калаева



Электронные торги,
назначенные на 09.04.2026, по
продаже ЗДАНИЯ СКЛАДА
(имущество ООО «Торговая
компания Ромакс», **находящееся
в залоге у ОАО «Белагропромбанк»**)

Фото здания склада (снаружи)
имущество ООО «Торговая компания Ромакс»



Фото здания склада (изнутри)
имущество ООО «Торговая компания Ромакс»



Информация о здании склада

Назначение

здание специализированное складов, торговых баз, без материально-технического снабжения, хранилищ

Общие характеристики

площадь – 1 802,5 м, материал стен – блок, панель, блочная пристройка, инвентарный номер 441/С-13669

Стоимость

459 615.00 бел. руб. – рыночная стоимость (без НДС), сниженная на 35 % по результатам произведенной переоценки, оценщик – ООО «ИПМ – Консалт оценка»

Обременения

ипотека ОАО «Белагропромбанк»
аренда ООО «Фабрика Ромакс» до 31.12.2026,
с арендной платой 9 012,50 бел. руб.

Местонахождение

Гродненская область, Ивьевский район,
Липнишковский с/с, аг. Липнишки, ул. Виленская, 12А/2

Земельный участок на котором расположено здание склада

Назначение

для строительства и обслуживания здания склада

Общая площадь

0,4322 га

Кадастровый номер

422983512101000575

Обременение

ипотека ОАО «Белагропромбанк»

Местонахождение

Гродненская область, Ивьевский район,
Липнишковский с/с, аг. Липнишки, ул. Виленская, 12А/2

Торговая площадка ipmtorgi.by



Ссылка для перехода на объявление по продаже
здания склада

Список областных исполнительных комитетов
на рассылку письма «Об оказании содействия в реализации имущества»

№ п/п	Наименование получателя
1.	Витебский областной исполнительный комитет
2.	Гомельский областной исполнительный комитет
3.	Гродненский областной исполнительный комитет
4.	Минский областной исполнительный комитет
5.	Могилевский областной исполнительный комитет
6.	Брестский областной исполнительный комитет